

OBRA DE REHABILITACIÓN DEL ANTIGUO MERCADO DE FRUTAS Y VERDURAS DE LEGAZPI.
PLAZA DE LEGAZPI, 7" (DISTRITO ARGANZUELA). Exp.: 300/2017/01046

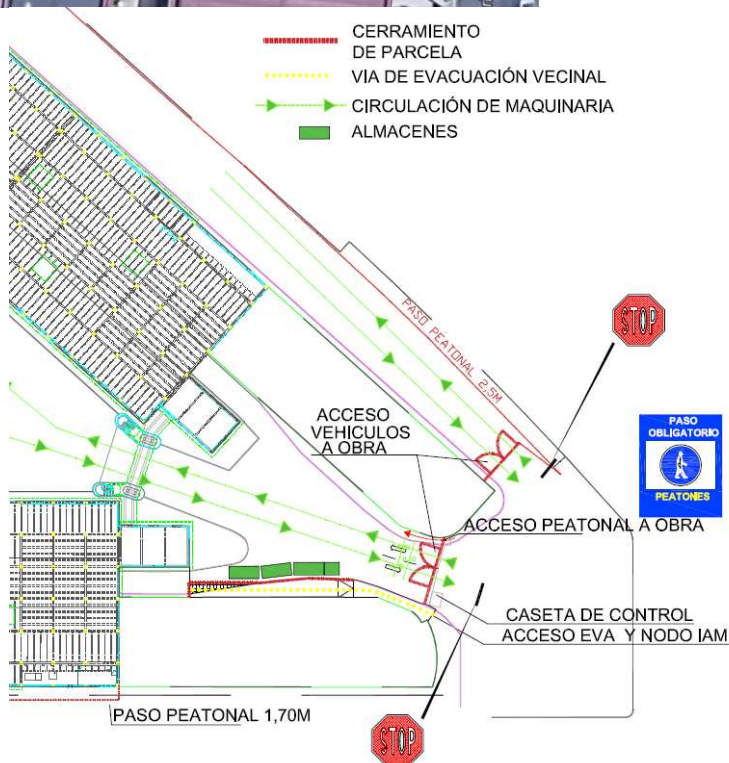
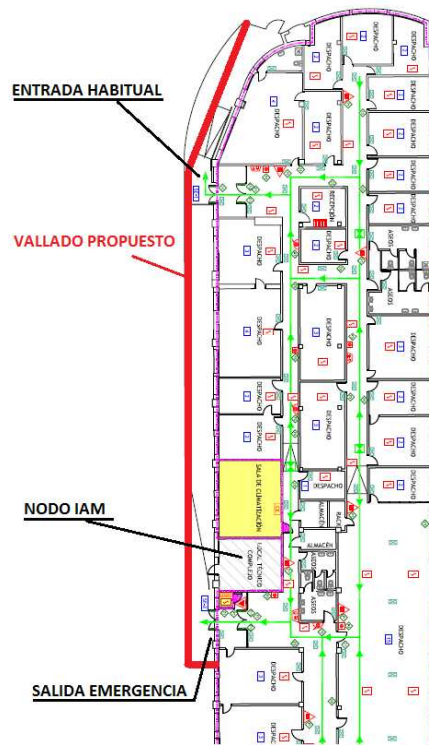
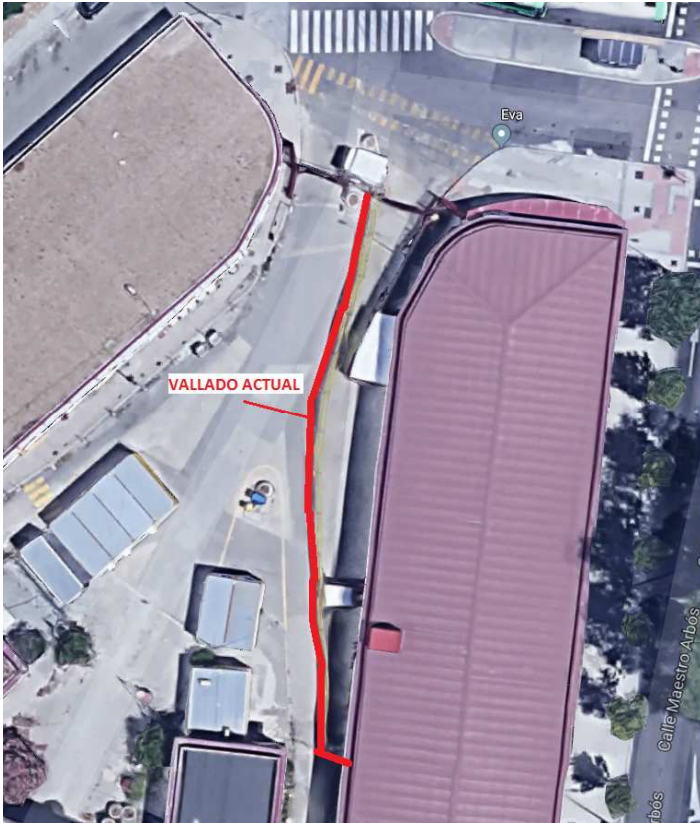
**ACTUACIONES INMINENTES A REALIZAR EN OBRA CON AFECCIÓN AL ENTORNO DE
EVA (ESPACIO VECINAL ARGANZUELA) 18/07/2019**

Las Obras de rehabilitación del mercado de Legazpi presentan actualmente un avance importante en cuanto a los trabajos de demolición, con la práctica totalidad de fábricas retiradas. Además, tras la ejecución de los muros pantalla de sótano de edificio en patio interior, se está en disposición de acometer el vaciado de tierras con unos volúmenes de trasiego muy importantes. Por ello, la Dirección Facultativa entiende imprescindible resolver los siguientes aspectos de manera inminente, todos ellos con afección al entorno del espacio ocupado por EVA:

- Implantar una nueva disposición de vallado y acceso de vehículos en la zona de entrada a la obra, en el frente hacia la Plaza de Legazpi, necesario para llevar a cabo con seguridad el trasiego de grandes volúmenes de tierras de excavación. Todo ello de conformidad al Anexo I al Plan de Seguridad y Salud, informado favorablemente por el Coordinador de Seguridad y Salud el pasado 24/04/2019 y aprobado por la Administración el 09/05/2019. Ello supone:
 - o Implantación de un vallado fijo que delimite el espacio de obra en su linde con el paso estrictamente necesario para la evacuación del edificio utilizado por EVA. Esa vía de evacuación será coincidente en su último tramo (a partir de puerta SE 1) con el itinerario de acceso principal al edificio.
 - o Ese espacio deberá ajustarse al ancho de la acera actual, mayor al ancho de cada una de las salidas del edificio.
 - o Se compartirá el acceso a EVA y al Nodo del IAM, que requiere actuaciones de mantenimiento periódicas.
 - o Propone la D.F. acometer, a costa de la obra, las necesarias actuaciones para que el espacio acotado como vía de evacuación reúna las condiciones necesarias en cuanto a su seguridad de utilización:
 - Ejecución de recorridos y rampas que eviten escalones o resaltos.
 - Eliminación de vallados o elementos fijos.

OBRA DE REHABILITACIÓN DEL ANTIGUO MERCADO DE FRUTAS Y VERDURAS DE LEGAZPI.
 PLAZA DE LEGAZPI, 7" (DISTRITO ARGANZUELA).
 Exp.: 300/2017/01046

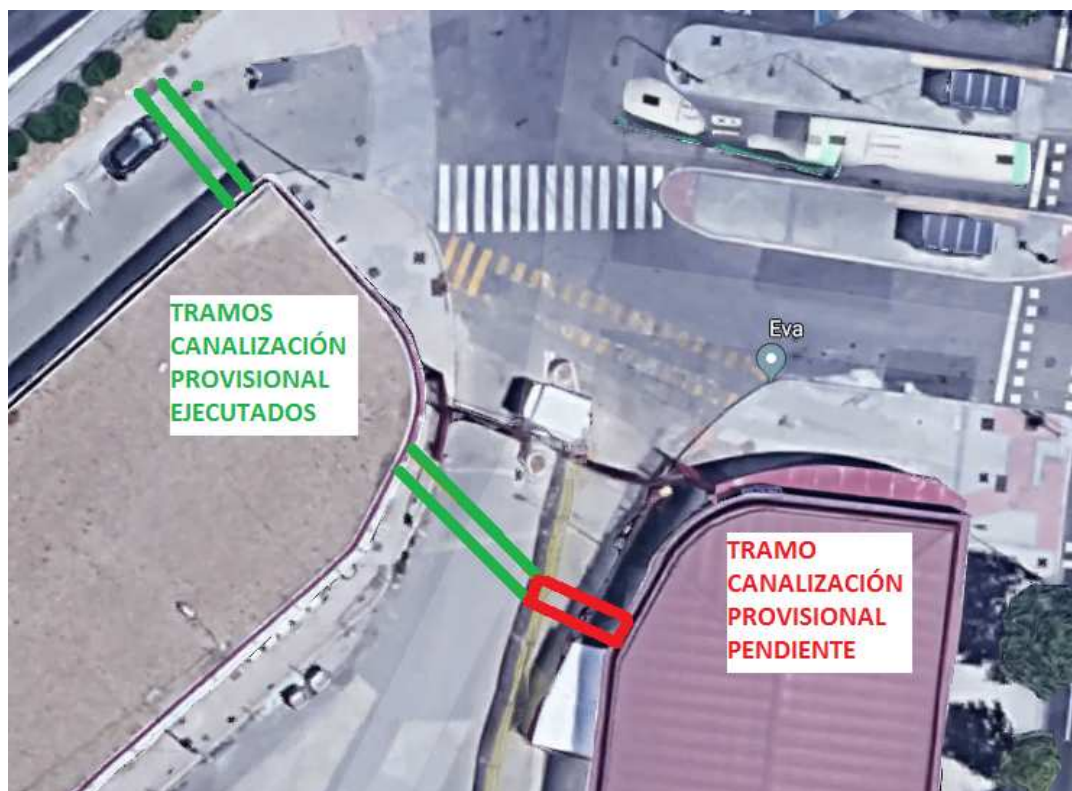
**ACTUACIONES INMINENTES A REALIZAR EN OBRA CON AFECCIÓN AL ENTORNO DE
 EVA (ESPACIO VECINAL ARGANZUELA)** **18/07/2019**



OBRA DE REHABILITACIÓN DEL ANTIGUO MERCADO DE FRUTAS Y VERDURAS DE LEGAZPI.
PLAZA DE LEGAZPI, 7" (DISTRITO ARGANZUELA). Exp.: 300/2017/01046

**ACTUACIONES INMINENTES A REALIZAR EN OBRA CON AFECCIÓN AL ENTORNO DE
EVA (ESPACIO VECINAL ARGANZUELA)** **18/07/2019**

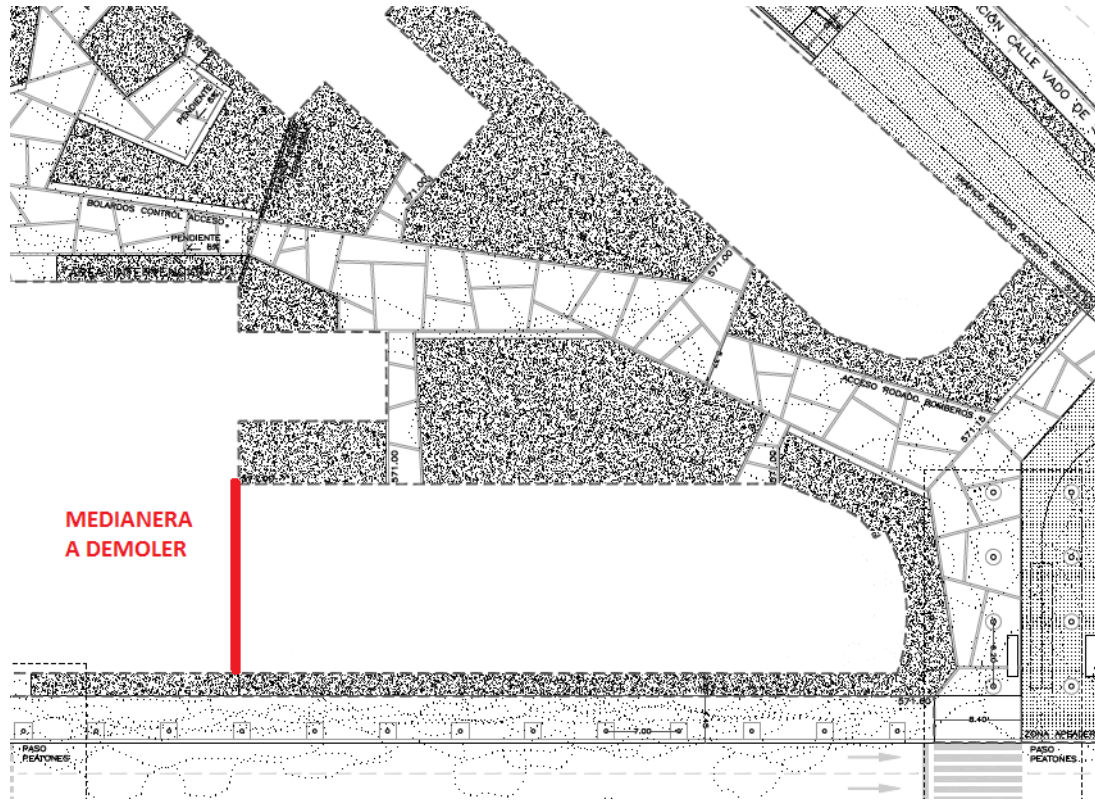
- Ejecutar un tramo de canalización enterrada provisional bajo la vía de evacuación comentada en el punto anterior, de modo que permita la conexión entre el edificio actualmente ocupado por las oficinas de ACCIONA con el edificio ocupado por EVA, con objeto de instalar las líneas de telecomunicaciones necesarias para dar servicio al Nodo del IAM ubicado en el mismo edificio. Dicha conexión provisional es necesaria para anular la línea que presta servicio actualmente, que discurre aérea por el interior del edificio del Mercado, anclado a ciertos elementos que deben ser demolidos o modificados.



- Demolición de fábrica de ladrillo que forma parte de la medianera entre el edificio ocupado por EVA y el edificio del mercado, concretamente la hoja que queda del lado del mercado, respetándose la hoja del lado de EVA. Ello permitirá un nuevo tratamiento de la medianera, que mejorará el aislamiento acústico y térmico entre ambos espacios.

OBRA DE REHABILITACIÓN DEL ANTIGUO MERCADO DE FRUTAS Y VERDURAS DE LEGAZPI.
PLAZA DE LEGAZPI, 7" (DISTRITO ARGANZUELA). Exp.: 300/2017/01046

**ACTUACIONES INMINENTES A REALIZAR EN OBRA CON AFECCIÓN AL ENTORNO DE
EVA (ESPACIO VECINAL ARGANZUELA)** **18/07/2019**



La Dirección Facultativa de las Obras

Cleto Barreiro Sorrivias

Jimena Robles García de la Mata

Juan Tovar Sola

Javier Mata Calleja